

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников членов ТСЖ «Аптекарская,47», проводимого в форме заочного голосования в период 01.08.2012 г. по 16.08.2012 г. по адресу: г.Екатеринбург, ул.Аптекарская, дом 47.

г.Екатеринбург

« 16 » 08 \_\_\_\_\_ 2012г.

Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам, членам ТСЖ «Аптекарская,47» - 15360 кв.м. Это 97,6 % от общей площади жилых и нежилых помещений. **Принимали участие в заочном голосовании:** Члены ТСЖ «Аптекарская,47» (многоэтажные жилые дома по ул.Аптекарская,43,47) в количестве 235 собственников, обладающие правами на площадь 10380 кв. м, что соответственно составляет 1038 голоса, или 67,6% от общего количества.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председателем собрания избрана - Килина Г.М.  
Секретарем собрания избрана - Шимова Н.А.

## Повестка собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение состава счётной комиссии.
3. Утверждение состава ревизионной комиссии.
4. Утверждение отчёта финансовой деятельности ТСЖ за 2011 год.
5. Выборы правления ТСЖ.
6. Утверждение новой редакции Устава ТСЖ.
7. Утверждение сметы доходов и расходов на 2012 г.
8. Утверждение ставки платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения.

## **Согласно повестке собрания постановили:**

1. По первому вопросу: Утверждение председателя и секретаря собрания  
Избрать председателем – Килину Г.М., секретарем – Шимову Н.А

Результаты голосования:

«За»	998 гол.,	-	65 %	голосов членов ТСЖ
«Против»	15 гол.,	-	0,9 %	- « -
«Воздержались»	25 гол.,	-	1,6 %	- « -

Решение: избрать председателем собрания – Килину Г.М., секретарем Шимову Н.А.

2. По второму вопросу: Утверждение счётной комиссии в составе:  
Вяхирева В.А., Лыхина И.В., Капустина Л.В.

Результаты голосования:

«За»	988 голосов,	64,3 %	голосов членов ТСЖ
«Против»	6 гол.,	0,3 %	- « -
«Воздержались»	44 гол.,	28,6 %	- « -

Решили: избрать счётную комиссию в составе 3 чел.

Вяхирева В.А., Коренная О.Ю., Капустина Л.В.

3. По третьему вопросу: Утверждение ревизионной комиссии в составе:

Председатель - Шибаев В.К., Члены комиссии: Семёнова Н.И., Леонова Е.Д.

Результаты голосования:

«За»	969 голосов,	63,1 %	голосов членов ТСЖ
«Против»	20 гол.,	1,3 %	- « -
«Воздержались»	49 гол.,	3,1 %	- « -



Решение: избрать ревизионную комиссию в составе 3-х чел.  
Шибяев В.К., Семёнова Н.И., Леонова Е.Д.

4. По четвертому вопросу: Утверждение отчета финансовой деятельности ТСЖ за 2011 г.

Результаты голосования:

«За» 914 голоса, 59,5 % голосов членов ТСЖ

«Против» 67 голоса, 4,36 % - « -

«Воздержались» 56 гол. 3,64 % - « -

Решение: утвердить отчет финансовой деятельности ТСЖ за 2011 г.

5. По пятому вопросу: Выборы правления ТСЖ из 5 человек. в составе:

Результаты голосования:

«За» 953 голоса, 62,0 % голосов членов ТСЖ

«Против» 27 голоса, 1,75 % - « -

«Воздержались» 58 гол. 3,77 % - « -

Решение: Утвердить правление ТСЖ в следующем составе:

Боярских С.М., Калугин А.В. Калинушкин С.П., Килина Г.М., Шимова Н.А.

6. По шестому вопросу: Утверждение новой редакции Устава ТСЖ.

«За» 881 голоса, 57,4 % голосов членов ТСЖ

«Против» 40 голоса, 2,6 % - « -

«Воздержались» 157 гол. 10,22 % - « -

Решение: Утвердить Устав в новой редакции.

7. По седьмому вопросу: Утверждение сметы доходов и расходов на 2012 г.

«За» 845 голоса, 55,0 % голосов членов ТСЖ

«Против» 89 голоса, 5,79 % - « -

«Воздержались» 193 гол. 12,56 % - « -

Решили: Утвердить смету доходов и расходов на 2012 г.

8. По восьмому вопросу: Утверждение ставки платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения на 2012 г.-20 руб.52 коп. за 1 кв.м общей площади

«За» 817 голоса, 53,1 % голосов членов ТСЖ

«Против» 100 голоса, 6,5 % - « -

«Воздержались» 121 гол. 7,87 % - « -

Решение: Утвердить ставку платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения на 2012 г.-20 руб.52 коп. за 1 кв.м общей площади

Председатель собрания

Секретарь собрания

Г.М.Килина

Н.А.Шимова