

## Акт

### ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Аптекарская,47» за 2013 год.

Ревизионная комиссия ТСЖ в составе:

Председателя Ревизионной Комиссии: Шibaева Виктора Константиновича, членов комиссии Семеновой Надежды Ивановны, Леоновой Елены Дмитриевны провели проверку финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2013г по 31.12.2013г

Ревизия проводилась с 15.01.2013г по 01.02.2013г. по следующим направлениям:- достоверность данных в финансово-хозяйственной деятельности за период 01.01.2013 г.– 31.12.2013г., порядок ведения бухгалтерского учёта финансово-хозяйственной за данный период.

#### Общие сведения

Полное наименование: Товарищество Собственников Жилья «Аптекарская,47»

Местонахождение Товарищества – 620085 г.Екатеринбург, ул.Аптекарская,47 офис ТСЖ

**Высшим органом управления Товарищества является Общее Собрание членов Товарищества.**

Общее руководство деятельностью Товарищества осуществляет **Правление**, по вопросам, не входящим в компетенцию общего собрания членов Товарищества.

Руководство текущей деятельностью Товарищества осуществляется **Председателем Правления и Правлением Товарищества.**

Ответственным за финансово-хозяйственную деятельность Товарищества за проверяемый период являются:

Председатель Правления – Килина Г.М.

Главный бухгалтер - Запацикова В.В.

Ревизионная проверка включала проверку на выборочной основе подтверждений числовых данных и пояснений, содержащихся в бухгалтерском учёте финансово-хозяйственной деятельности.

При проведении проверки были представлены следующие документы: Протоколы правления, Приказы по ТСЖ, Бухгалтерская и налоговая отчетность ТСЖ за 2013 год, банковские документы, кассовые документы, авансовые отчёты, договора и акты с подрядными организациями.

В ходе проверки установлено, что при ведении финансово-хозяйственной деятельности Товарищество руководствуется нормами Гражданского кодекса РФ, Налогового кодекса РФ и иных законодательных актов РФ.

Деятельность ТСЖ ведется строго в соответствии с Уставом. Все решения Председателя принимаются коллегиально с Правлением с составлением протокола собрания членов Правления.



«Смета доходов и расходов на обеспечение деятельности товарищества и эксплуатацию жилищного фонда ТСЖ» в 2013 году (включая коммунальные платежи – отопление, ХВС, ГВС, водоотведение, электричество) составила - **11773279-64 рублей.**

В ходе ревизионной проверки комиссией Товарищества не обнаружены нарушения установленного порядка ведения бухгалтерского учёта, которые могли бы существенно повлиять на достоверность цифр финансово-хозяйственной деятельности Товарищества. Ежемесячно производятся перерасчеты по коммунальным услугам. Задолженности перед поставщиками теплоэнергоресурсов не имеется.


Вывод: Проанализировав показатели деятельности ТСЖ, организацию учёта в ТСЖ ревизионная комиссия пришла к выводу признать финансовую деятельность ТСЖ в проверяемом периоде удовлетворительной.

Председатель ревизионной комиссии:



Шибяев В.К.

Члены ревизионной комиссии:



Семенова Н.И.



Леонова Е.Д.