

**Смета**  
доходов ТСЖ «Аптекарская,47» на 2012г.

| Содержание                                                                                                                   | Сумма             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1. Целевые поступления:                                                                                                      |                   |
| Членские взносы на содержание жилья                                                                                          | 3622718-00        |
| Поступления по договору от ООО «ЖЭУ «СОЦБЫТ» за оказание услуг по автоматическому диспетчерскому контролю за работой лифтов. | 60000-00          |
| 2. Доходы от аренды общего имущества                                                                                         | 162000-00         |
| Итого:                                                                                                                       | <b>3844718-00</b> |

**Смета**  
расходов на содержание и ремонт многоквартирных жилых домов ТСЖ «Аптекарская,47»

| № п/п | Статьи затрат                                                                                                                                                     | Сумма,руб.        |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1.    | Расходы по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту конструктивных элементов (в т.ч. техн. подвалов, чердаков, лестниц, входных групп)                     | <b>290231-00</b>  |
| 1.1   | Реконструкция пожарной сигнализации, системы оповещения людей о пожаре и системы дымоудаления                                                                     | 204461-00         |
| 1.2   | Замена доводчиков                                                                                                                                                 | 2000-00           |
| 1.3   | Ремонт в местах общего пользования                                                                                                                                | 83770-00          |
| 2.    | Расходы по содержанию, тех. обслуживанию и ремонту общих коммуникаций (в т.ч. центр. отопления, водопровода и канализации, горячего водоснабжения, эл. снабжения) | <b>1505627-00</b> |
| 2.1   | Техническое и аварийное обслуживание лифтов, замена платы                                                                                                         | 931684-00         |
| 2.2   | Обслуживание системы ГВС, ХВС, канализации, отопления                                                                                                             | 301442-00         |
| 2.3   | Обслуживание системы электроснабжения                                                                                                                             | 164601-00         |
| 2.4   | Поверка приборов учета, техническое обслуживание УКУТ                                                                                                             | 37900-00          |
| 2.5   | Услуги охраны и тревожная кнопка                                                                                                                                  | 40000-00          |
| 2.6   | Обслуживание системы пожаротушения                                                                                                                                | 30000-00          |
| 3.    | Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории.                                                                      | <b>667960-00</b>  |
| 3.1   | Уборка мусора, обрезка деревьев, кошение травы, вывоз снега                                                                                                       | 295737-00         |
| 3.2   | Расходы по вывозу твердых бытовых отходов                                                                                                                         | 136800-00         |
| 3.3   | Уборка мест общего пользования в подъездах                                                                                                                        | 228823-00         |
| 3.4   | Дератизация, дезинсекция подвалов                                                                                                                                 | 6600-00           |
| 4.    | Общексплуатационные расходы                                                                                                                                       | <b>1380900-00</b> |
| 4.1   | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору платежей, обслуживание сайта                                                                   | 705977-00         |
| 4.2   | Услуги паспортного стола                                                                                                                                          | 81851-00          |
| 4.3   | Расходы на управление многоквартирными домами                                                                                                                     | 593072-00         |
|       | Итого затрат по содержанию и ремонту:                                                                                                                             | <b>3844718-00</b> |