

Смета доходов ТСЖ «Аптекарская,47» на 2017 год.

Содержание	Сумма (руб.)
1. Целевые поступления:	4740348,84
1.1 Членские взносы на содержание жилья	4663068,84
1.2. Членские взносы на обслуживание домофона	77280-00
2. Дополнительные поступления:	523704-00
2.1. Взносы на оплату за услуги консьержа	350304-00
2.2. Доходы от аренды общего имущества.	173400-00
Итого:	5264052-84

Смета расходов на управление, содержание и ремонт многоквартирных жилых домов ТСЖ «Аптекарская,47» на 2017 год.

№п/п	Статьи затрат	Сумма (руб.)
1.	Расходы по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту конструктивных элементов (в т.ч. техн. подвалов, чердаков, лестниц, входных групп)	401280-00
1.1	Обслуживание системы пожаротушения, дымоудаления.	60000-00
1.2	Обслуживание домофонов	77280-00
1.3	Выборочный ремонт кровли	210000-00
1.4	Расходы на обслуживание системы видеонаблюдения	54000-00
2.	Расходы по содержанию, тех. обслуживанию и ремонту общих коммуникаций (в т.ч. центр.отопления, водопровода и канализации, горячего водоснабжения, эл.снабжения)	1170276-36
2.1	Техническое и аварийное обслуживание лифтов, ремонт.	380000-00
2.2	Обслуживание системы ГВС, ХВС, канализации, отопления	362900-00
2.3	Обслуживание системы электроснабжения	169190-00
2.4	Проверка приборов учета, техническое обслуживание УКУТ	20000-00
2.5	Промывка и опрессовка системы отопления	60000-00
2.6	Расходы на приобретение сантех. и строит. материалов	110000-00
2.7	Расходы на услуги охраны и тревожной кнопки	48186-36
2.8	Приобретение канц. и хоз. товаров	20000-00
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	809336-00
4.	Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории.	842777-48
4.1	Расходы на вывоз снега, кошение травы,	10000-00
4.2	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов и КГМ	180090-88
4.3	Уборка мест общего пользования в подъездах	643077-00
4.4	Дератизация, дезинсекция подвалов	9609 -60
5.	Общексплуатационные расходы	1320079-00
5.1	Услуги по расч.-информац. Обслуживанию	530000-00
5.2	Обновление комп. программ, семинары	60000-00
5.3	Обслуживание комп. техники	15000-00
5.4	Расходы за услуги банка	91000-00
5.2	Услуги паспортного стола	81060-00
5.3	Расходы на управление многоквартирными домами	543019-00
6.	Дополнительные расходы:	720304-00
6.1	Содержание консьержей	350304-00
6.2	Погашение убытков	370000-00
	Итого затрат:	5264052-84

Председатель ТСЖ «Аптекарская,47»
Главный бухгалтер



Килина Г.М.
Сорокина Г.Ф.